

## SADRŽAJ

Uvod	3
Predmet i cilj istraživanja rada	6
Hipoteze istraživanja	6
Metode istraživanja	6
Struktura rada	7
1. Opšti pojmovi o investicijama	8
1.1 Pojam i definisanje investicija	8
1.2 Vrste investicija	12
1.3 Investicije sa stanovišta predmeta i oblika ulaganja	14
1.4 Struktura investicija	16
2. Proces upravljanja	17
2.1 Faze procesa upravljanja	18
3. Upravljanje procesom investiranja	22
3.1 Odluka o investiranju	24
3.2 Važnost odluke o investiranju	26
4. Proces investiranja	27
4.1 Predinvesticiona studija	31
4.2 Sadržaj predinvesticione studije	32
4.3 Izrada investicionog programa	34
4.4 Izrada tehničke dokumentacije	38
5. Ocjena investicionih projekata	40
5.1 Finansijska ocjena	42
5.2 Dinamička ocjena	43
5.3 Nacionalna ocjena	44
5.4 Ocjena u uslovima neizvjesnosti	45
6. Finansiranje investicija	46
Zaključak	54
Literatura	56